



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-18236/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	779/3	13	U MJESTU DVORIŠTE KUĆA	347 249 98		Z-17363/2024
		UKUPNO:		347		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 22.05.2024.g. pod brojem Z-17363/2024 UPIS k.č. 779/3 iz zk.ul 447 k.o BIOGRAD NA MORU	
2.1		Zaprimljeno 22.05.2024.g. pod brojem Z-17363/2024 Pr. 22. svibnja 2013. Z-784/2007/447 Na temelju čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 90/11), zabilježuje se da je za upis građevine izgrađene na kat. čest. 779/3 priložen ovjereni preslik pravomoćnog rješenja o odobrenju za izgradnju izdanog od Skupštine Općine Biograd na Moru, Odsjek za privredu i komunalne poslove, Broj:04/3-1885/1-1967 od 15.8.1967. godine i ovjereni preslik pravomoćnog Rješenja izdanog od Općine Biograd na Moru, Općinski sekretarijat za upravno-pravne poslove i upravni nadzor, Broj:Up/I-03-252/1971 od 09. travnja 1971. godine.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*1.1	Z-17363/2024	Zaprimljeno 22.05.2024.g. pod brojem Z-17363/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA Temeljem zapisnika broj Z-784/2007/447 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. *STRMOTA NEDJELJKO, ANDRIJA, BIOGRAD NA MORU, MOLATSKA 2	
*2. Suvlasnički dio: 294/347			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*2.1	Z-18236/2025	Zaprimljeno 22.05.2024.g. pod brojem Z-17363/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA Temeljem zapisnika broj Z-784/2007/447 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A. *STRMOTA NEDJELJKO, ANDRIJA, BIOGRAD NA MORU, MOLATSKA 2	
3. Suvlasnički dio: 53/347			
3.1		Zaprimljeno 22.05.2024.g. pod brojem Z-17363/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA, OVJEREN KOD VRŠITELJA DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA ZORANE BRČIĆ IZ BIOGRADA NA MORU, POD BROJEM OV-1972/2019 12.04.2019, UVJERENJE O PREBIVALIŠTU IZDANO OD MUP, POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA, SLUŽBA UPRAVNIH POSLOVA, DRŽAVLJANSTVA I STRANACA, KLASA: 220-01/24-02/82, UR. BROJ:511-18-06-24-1300 21.05.2024 STRMOTA MARIN, OIB: 38137886672, ULICA PERE DEVČIĆA 13A, 10290 ZAPREŠIĆ	na 1 (1.1)
4. Suvlasnički dio: 98/347			
4.1		Zaprimljeno 30.05.2025.g. pod brojem Z-18236/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI- POLA, DONESENOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU SONJI OBROVAC SKIRA IZ PULE, POSL. BR. O-528/2024, UPP/OS-59/2024 10.03.2025 NADAREVIĆ JADRANKA, OIB: 89096215403, ULICA GRADA CHICAGA 9, 10000 ZAGREB	na 2 (2.1)
5. Suvlasnički dio: 98/347			
5.1		Zaprimljeno 30.05.2025.g. pod brojem Z-18236/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI- POLA, DONESENOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU SONJI OBROVAC SKIRA IZ PULE, POSL. BR. O-528/2024, UPP/OS-59/2024 10.03.2025 *MILJAK MARTINA, OIB: 52623232578, WALLNERFELD 10, SCHWARZACH IM PONGAU, AUSTRIJA MILJAK MARTINA, OIB: 52623232578, OTTO-LOEWI-STRASSE 13, WELS, AUSTRIJA, AUSTRIJA	na 2 (2.1) Ispisano dana 03.11.2025
5.2		Promjena provedena elektroničkim putem 03.11.2025 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 5 (5.1)
6. Suvlasnički dio: 98/347			
6.1		Zaprimljeno 30.05.2025.g. pod brojem Z-18236/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U PULI- POLA, DONESENOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU SONJI OBROVAC SKIRA IZ PULE, POSL. BR. O-528/2024, UPP/OS-59/2024 10.03.2025 STRMOTA ANDREJ, OIB: 06085085081, KOSOVA ULICA - VIA BRUNO KOS 12, PULA 52100 PULA (POLA)	na 2 (2.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 04.02.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 99053/2026



Kontrolni broj: 371422098a11603

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.